

Załącznik do zarządzenia Nr 22/2022

Burmistrza Miasta Sejny

z dnia 1 lutego 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Miasta Sejny na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, poz. 815/ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, położonych w Sejnach, będących własnością Miasta Sejny, przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości [ha]	Wydzierżawiana powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres dzierżawy)	Wysokość czynszu netto za 1 m2	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
	wg katastru nieruchomości (numer działki)	wg księgi wieczystej									
1	654/4	SU1N/00006667/4	0,2166	20 m ² pod garaż tymczasowy, 210 m ² pod uprawy sadownicze i warzywnicze	Nieruchomość z zabudową gospodarczą.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 17MN/MW/U (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub wielorodzinna z usługami)	1 rok	4,50 zł/rok za garaż tymczasowy, 0,20 zł/rok uprawy sadownicze i warzywnicze (Zarządzenie Nr 115/2021 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 20 września 2021 roku)	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmistrza	Dzierżawa na wniosek zainteresowanego.

2	661/9	SUIN/0000 6079/5	0,2303	273,78 m ² pod pawilony handlowo usługowe	Nieruchomość zabudowana pawilonami handlowo- usługowymi, parking, miejsca handlu.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami 31 KS/U (tereny komunikacji samochodowej i usług komunikacji - stacje paliw płynnych i gazowych, stacje i warsztaty obsługi samochodów z dopuszczenie m budynków usługowo- handlowych) oraz 16ZP (zieleń parkowa z dopuszczenie m obiektów i urządzeń służących obsłudze impres masowych oraz sportu i rekreacji)	do 3 lat	4,00 zł/miesiąc za pawilon handlowo- usługowy (Zarządzenie Nr 115/2021 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 20 września 2021 roku)	szczegó łowo określo ny w umowie dzierża wy	Zarząd zenie Burmis trza	Dzierżawa na wniosek zaintereso- wanego.
---	-------	---------------------	--------	--	--	--	----------	---	---	-----------------------------------	---

3	1559/38	SU1N/0000 7988/7	3,6191	574,00 m ² pod garaże tymczasow e	Nieruchomość z tymczasową zabudową garażową i drogą dojazdową do pobliskich bloków mieszkalnych.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 34KD (ulica projektowana)	do 3 lat	4,50 zł/rok za garaże tymczasowe (Zarządzenie Nr 115/2021 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 20 września 2021 roku)	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmis trza	Dzierżawa na wniosek zaintereso wanego.
4	619/2	SU1N/0001 2373/1	0,2237	18 m ² pod garaże tymczasow e	Nieruchomość z zabudową wielorodzinną.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 39MW/MN/U (zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub jednorodzinna z usługami)	do 3 lat	4,50 zł/rok za garaże tymczasowe (Zarządzenie Nr 115/2021 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 20 września 2021 roku)	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmis trza	Dzierżawa na wniosek zaintereso wanego.
5	236/1	SU1N/0001 0080/6	0,0199	24,5 pod garaż tymczasow y	Nieruchomość z tymczasową zabudową garażową.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 110MN/U (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami)	do 3 lat	4,50 zł/rok za garaże tymczasowe (Zarządzenie Nr 115/2021 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 20 września 2021 roku)	szczegółowo określony w umowie dzierżawy	Zarządzenie Burmis trza	Dzierżawa na wniosek zaintereso wanego.

6	766/6	SU1N/0000 6656/4	0,1411	117,00 m2 na poprawieni e warunków zagospodar owania nieruchomo ści sąsiedniej	Nieruchomość niezabudowan a	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 10MN/U (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami)	do 3 lat	2,00 zł/rok na poprawienie warunków zagospodaro wania nieruchomoś ci sąsiedniej (Zarządzenie Nr 115/2021 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 20 września 2021 roku)	szczegó łowo określo ny w umowie dzierża wy	Zarząd zenie Burmis trza	Dzierżawa na wniosek zaintereso wanego.
7	752	SU1N/0001 3839/3	0,0273	273,00 m2 na poprawieni e warunków zagospodar owania nieruchomo ści sąsiedniej							
8	1538/6	brak KW	2,8920	345,00 m2 pod uprawy rolne i łąki	Nieruchomość niezabudowan a	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: 83 LS (tereny lasów bez prawa zabudowy)	do 3 lat	0,08 zł za uprawy rolne i łąki o powierzchni do 0,5 ha (Zarządzenie Nr 115/2021 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 20 września 2021 roku)	szczegó łowo określo ny w umowie dzierża wy	Zarząd zenie Burmis trza	Dzierżawa na wniosek zaintereso wanego.

9	121	SU1N/0001 5425/2	0,0507	255,00 m ² na poprawieni e warunków zagospodar owania nieruchomo ści sąsiedniej	Nieruchomość niezabudowan a	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 103MN/U (Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami)	do 3 lat	2,00 zł/rok na poprawienie warunków zagospodaro wania nieruchomoś ci sąsiedniej (Zarządzenie Nr 115/2021 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 20 września 2021 roku)	szczegó łowo określo ny w umowie dzierża wy	Zarząd zenie Burmis trza	Dzierżawa na wniosek zaintereso wanego.
1 0	333/4	brak KW	0,605	705,00 m ² pod uprawy warzywnic ze i sadownicze , 452,00 m ² pod uprawy rolne i łąki, 11 m ² pod budynek gospodarcz y tymczasow y	Nieruchomość położona nad rzeką, teren łąk i pastwisk.	W MPZP działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 85RZ (Tereny łąk i pastwisk, tereny zalewowe, tereny bez prawa do zabudowy)	do 3 lat	4,50 zł/rok za budynki gospodarcze tymczasowe, 0,20 zł/rok uprawy sadownicze i warzywnicze , 0,08 zł za uprawy rolne i łąki o powierzchni do 0,5 ha (Zarządzenie Nr 115/2021 Burmistrza Miasta Sejny z dnia 20 września	szczegó łowo określo ny w umowie dzierża wy	Zarząd zenie Burmis trza	Dzierżawa na wniosek zaintereso wanego.

								2021 roku)			
--	--	--	--	--	--	--	--	------------	--	--	--

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miasta Sejny przy ul. Józefa Piłsudskiego 25 na okres 21 dni tj.: od 01.02.2022 r. do 21.02.2022 r.