

Sejny, dnia 30.10. 2023 r.

RPG.7130.71.2023

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miasto Sejny ul. Józefa Piłsudskiego 25, 16-500 Sejny reprezentujące wspólnotę mieszkaniową przy ul. Plac św. Agaty 4, zaprasza do złożenia ofert na wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania oraz wentylacji grawitacyjnej z wykorzystaniem istniejących kanałów spalinowych a także wężła cieplnego w budynku usługowo – mieszkalnym przy ul. Plac św. Agaty 4, w którym lokale mieszkalne należą w całości do Miasta Sejny, na podstawie projektu stanowiącego załącznik do zapytania.

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Plac Św. Agaty 4 reprezentowana przez

Miasto Sejny

Józefa Piłsudskiego 25

16-500 Sejny

Telefon: 87 516 20 73

Faks: 87 516 20 55

Godziny urzędowania: 07:00-15:00

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania oraz wentylacji grawitacyjnej z wykorzystaniem istniejących kanałów spalinowych a także wężła cieplnego w budynku usługowo – mieszkalnym przy ul. Plac św. Agaty 4, w którym lokale mieszkalne należą w całości do Miasta Sejny. Na podstawie projektu- lokale mieszkalne +2 lokale usługowe.
2. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę pisemnej gwarancji , jakości na wykonane zamówienie na okres nie krótszy niż 2 lata (określony w formularzu ofertowym). Gwarancja jakości obowiązuje od chwili odbioru końcowego robót.

III. WIZJA LOKALNA:

- a) Zamawiający **przewiduje obowiązek** odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej w obecności przedstawicieli Zamawiającego: Dominiki Sidor- kierownik Referatu

Rozwoju Przestrzennego i Gospodarczego oraz Karoliny Rapczyńskiej Referenta ds. lokalowych Urzędu Miasta Sejny, na podstawie której Wykonawca złoży ofertę.

- b) Termin i zasady udziału w wizji lokalnej- po ustaleniu terminu z przedstawicielem Urzędu Miasta Sejny.

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp, odrzuceniu będzie podlegać oferta, która została złożona bez odbycia wizji lokalnej.

IV. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH.

V. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERT, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

Kryterium – Cena brutto oferty 100%

$$C = (C_{\min} \setminus C_b) \times 100 \text{ pkt}$$

C_{\min} – Cena najniższa oferty brutto

C_b – Cena badanej oferty brutto

Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę 100 punktów

Wybrana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się do dnia **31 stycznia 2024**

VII. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać osobiście, pocztą elektroniczną lub tradycyjną do 9 listopada 2023 r. do godziny **09: 00 na** adres: Urząd Miasta w Sejnach, ul. Józefa Piłsudskiego 25, 16-500 Sejny lub na adres e-mail: krapczynska@um.sejny.pl.

2. Postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1.

Wiążąca jest data wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

1. Formularz ofertowy sporządzony na **formularzu dołączonym do oferty.**
2. Podpisane oświadczenie na druku załączonym do zapytania ofertowego:
3. Kserokopię opłaconej polisy, a w przypadku jej braku inny dokument poświadczający posiadanie przez wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż **50 000,00 zł.**

IX. FORMA PŁATNOŚCI:

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie wypłacone na konto podane przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia złożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

X. WSKAZANIE PRZESŁANEK ODRZUCENIA OFERTY:

Odrzuceniu podlegają oferty, których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego.

XI. OSOBA DO KONTAKTU W ZAKRESIE NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA

Referat Rozwoju Przestrzennego i Gospodarczego Miasta Sejny

Karolina Rapczyńska, tel.: 87 516 20 73,

e-mail: krapczynska@um.sejny.pl

XII. O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA UBIEGAĆ SIĘ MOGĄ WYKONAWCY SPEŁNIAJĄCY WARUNKI:

- 1) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 125 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605)

XIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH:

- 1) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w niniejszym zapytaniu.
- 2) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, o wynikach postępowania.

3) W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta została wybrana Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy.

4) Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. protest, odwołanie, skarga.

5) Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają tu zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

6) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zakończenia postępowania bez wyboru żadnej oferty.

XIV. INNE ZAŁOŻENIA:

Zamawiający posiada uregulowane sprawy związane z dysponowaniem terenu na cele inwestycyjne.

Podczas realizacji zadania budynek będzie czynny i użytkowany. Wszelkie prace uciążliwe dla użytkowników należy na bieżąco uzgadniać z zamawiającym.

XV. INFORMACJA O DANYCH OSOBOWYCH W URZĘDZIE MIASTA SEJNY

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta Sejny, z siedzibą w Sejnach, ul. Józefa Piłsudskiego 25, 16-500 Sejny, tel. kontaktowy (87) 516 20 73, adres e-mail: sekretariat@um.sejny.pl.

Pełna klauzula informacyjna dotycząca praw i obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych znajduje się na stronach: www.um.sejny.pl oraz <http://bip.um.sejny.wrotapodlasia.pl/>.

Podstawa prawna informacji: art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. zwanego ogólnym rozporządzeniem w sprawie ochrony danych (RODO).

XVI. ZAŁĄCZNIKI:

1. Formularz ofertowy
2. Dokumentacja projektowa

BURMISTRZ MIASTA

Arkadiusz Adam Nowalski